



19.07.2023 nr 5-2/4043-1

Kuressaare linnas Kalevi tn 10 detailplaneeringu algatamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse [11.07.2023 korraldusega nr 5-2/4043-1](#) algatati Kuressaare linnas Kalevi tn 10 detailplaneering. Detailplaneeringu ala suurusega ca 1,9 ha hõlmab Kuressaare linnas Kalevi tn 10 katastriüksust (katastritunnus 34901:003:0037) ning juurdepääsuteede osas osaliselt Põhja tänav L4 (katastritunnus 34901:003:0244) ja osaliselt Kalevi tänav (katastritunnus 34901:003:0251) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine äri- ja tootmishoonete püstitamiseks, tehnovõrkude võimaliku asukoha määramine, liikluskorralduse ja haljastuse põhimõtete määramine. Planeerimisseaduse § 125 lõike 1 kohaselt on linnades detailplaneeringu koostamine nõutav ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks. Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada. Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallas Tallinna 10, ruumis 308 ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-021/>.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 4 palume teatada Saaremaa vallale (e-posti aadressil piret.paiste@saaremaavald.ee) planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viisi ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui Te teadete edastamise viisi ei teata, edastab detailplaneeringu koostamise korraldaja planeerimisseaduses nimetatud teated posti teel või elektrooniliselt füüsilisele isikule rahvastikuregistrisse kantud aadressile ja juriidilisele isikule vastavasse registrisse kantud aadressile.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Maria Reimal
vanemarhitekt

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee